

نفت

پتروشیمی در یک منطقه صنعتی

پتروشیمی در یک منطقه صنعتی در ایران. این تصویر در سال ۲۰۰۶ توسط شرکت نفت ایران و آمریکا گرفته شد.

**شرق**؛ هنوز زمستان نرسیده ناترازی گاز به شکل چشمگیری بیشتر شده و انجمن کارفرمایی پتروشیمی اعلام کرده گاز صرفه‌جویی شده مشترکان را با قیمتی بالاتر از طریق وزارت نفت می‌خردند تا بلکه بتوانند جلوی قطعی گاز را بگیرد و مانع افت شدید تولید شود. هم‌زمان آمریکا هم در بیانیه جدیدش نه‌تنها پتروشیمی‌ها که واسطه‌ها و شرکت‌های مستقر در مقاصد تجارت پتروشیمی ایران را تحریم کرده است. رئیس هیئت‌مدیره اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی معتقد است که نه‌تنها ایده انجمن کارفرمایی برای خرید گاز بی‌معنی است و ممکن است از این بابت با کاهش تولید مواجه باشیم بلکه صادراتمان نیز احتمالا تا حدودی مختل خواهد شد؛ چراکه پیداکردن خریداران، واسطه‌ها و کانال‌های مالی جدید زمان‌بر است. این در حالی است که قرار است ۱۵ میلیارد دلار از درآمد‌های ارزی کشور از طریق صادرات پتروشیمی‌ها تأمین شود.

پتروشیمی در یک منطقه صنعتی در ایران. این تصویر در سال ۲۰۰۶ توسط شرکت نفت ایران و آمریکا گرفته شد.

که در بازه زمانی مورد اشاره چین، امارات و هند در کشورهای عمده صادراتی و به‌ترتیب در رتبه‌های اول، سوم و پنجم قرار دارند.

از آن زمان به بعد اگرچه آمار دقیقی از صادرات محصولات پتروشیمی وجود ندارد، ولی می‌توان به آخرین داده‌های سازمان توسعه تجارت استناد کرد که نشان می‌دهد در سال گذشته گروه «پتروشیمی و پایه نفتی» با ارزش صادراتی حدود ۱۲میلیارددلاری در صدر کالاهای صادراتی ایران قرار دارد و بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده قرار است صادرات این محصولات در سال جاری به ۱۵ میلیارد دلار برسد.

پتروشیمی در یک منطقه صنعتی در ایران. این تصویر در سال ۲۰۰۶ توسط شرکت نفت ایران و آمریکا گرفته شد.

با کنار هم قراردادن این داده‌ها می‌توان به اهمیت تحریم‌های جدید آمریکا پی برد. با این حساب سایه تحریم‌های آمریکا این بار بر تنها روزه‌های باقی‌مانده و ۱۵ میلیارد دلار از درآمد‌های ارزی ایران سنگینی می‌کند.

#### آخرین روزهای خوش پتروشیمی‌ها

چند روز پیش دبیرکل انجمن صنعتی کارفرمایی صنعت پتروشیمی به یک وب‌سایت اقتصادی گفته که میزان تولید محصولات پتروشیمی از نظر وزنی در هفت‌ماهه امسال نسبت به سال گذشته هفت درصد و میزان صادرات هم ۱۳ درصد افزایش یافته است.
به گفته او میزان تولیدات محصولات پتروشیمی از نظر وزنی در هفت‌ماهه سال ۱۴۰۰ معادل ۳۸۰۶ میلیون تن بوده که با هفت درصد افزایش در سال ۱۴۰۱، ۴۱۰۵میلیون تن رسیده. وزن صادرات نیز از ۱۵۵۰میلیون تن در هفت‌ماهه سال پیش به ۱۷۰۵ میلیون تن رسیده و بیانگر افزایش ۱۳درصدی است. طبق اظهارات این مسئول بنابر این افزایش تولید و صادرات میزان ارزشآوری پتروشیمی هم ۳۰ درصد افزایش یافته است. او توضیح داده: «در هفت ماه سال گذشته، هفت میلیارد و

کریادری که به استدلال پادشهی می‌توان وارد کرد، این است که به‌ویژه در اقتصاد امروز کشورمان، عواید ناشی از افزایش قیمت دارایی‌ها که بر حسب ظاهر ماهیت درآمدی ندارد، بسیار پررنگ‌تر از درآمد استحصال‌شده از دارایی‌هاست. بهترین شاهد این مدعا، پدیده خانه‌های خالی است. مالکان این واحدهای مسکونی به دلیل عواید بالایی که با گذشت زمان و افزایش قیمت املاک نصیبشان می‌شود، حتی به قیمت خالی ماندن ملک و صرف‌نظر از درآمد اجاره، حاضر به فروش املاک خود و به‌اصطلاح تبدیل به احسن دارایی‌هایشان نیستند. بنابراین ملاحظه می‌شود که دولت با بی‌توجهی به میحث مالیات بر دارایی‌ها، عملا بخش مهمی از مسیر ثروت‌اندوزی اқشار ثروتمند و مرفه جامعه را از پرداخت مالیات معاف کرده و درواقع خود را از یک منبع درآمدی بزرگ محروم می‌کند.

«شرق» از تأثیر کمبود گاز و تحریم‌های جدید آمریکا بر صنایع پتروشیمی ایران گزارش می‌دهد

# رنج‌های پتروشیمی



۹۱ میلیارد دلار به نیما ارز دادیم که این عدد امسال به هشت میلیارد و ۷۲۳ میلیون و ۳۰۰ هزار دلار رسید، یعنی ۲۳ درصد ارز بیشتری به نیما داده شد».

دور از ذهن نیست که این افزایش تولید در روزهای گذشته به خبر تأمین گاز مورد نیاز این صنعت بزمی‌گردد. به گزارش خبرگزاری شانا ابتدای مهرماه تا ۱۵ آبان‌ماه رکورد تحویل گاز به نیروگاه‌ها و صنایع عمده (فولاد، سیمان و پتروشیمی) شکسته شده بود که در نتیجه آن هم فعالیت این صنایع به‌صورت پایدار استمرار پیدا کرد.

از سوی دیگر در این بازه زمانی هنوز خبری از تحریم‌های جدید آمریکا هم نبوده تا مشکلی بیش پای صادرات بگذارد، باید پرسید از حالا به بعد که پتروشیمی‌ها احتمالا با جیره‌بندی گاز و تحریم‌های سخت‌وسخت آمریکا مواجه هستند، چه سروشتی خواهند داشت؟

**طرح انجمن کارفرمایی بی‌معنی است**

حمید حسینی، رئیس هیئت‌مدیره اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی ایران، در پاسخ به این سؤال به «شرق» می‌گوید: «میزان افت تولید پتروشیمی تماما بستگی دارد به میزان سرمای زمستان پیش‌رو و تعداد روزهای قطعی گاز این صنایع»؛ چراکه به اعتقاد او آینده انجمن کارفرمایی پتروشیمی برای خرید گاز صرفه‌جویی‌شده مردم کمکی به جلوگیری از قطعی خوراک واحدهای پتروشیمی نمی‌کند.

حسینی ادامه می‌دهد: در شرایط کمبود گاز شکی نیست که پیش از هرکس سراغ فولاد و پتروشیمی بروند و گازشان در چند دهه اخیر، بخش عظیم سرمایه و دارایی شهروندان به‌جای سرمایه‌گذاری در بخش مولد و ظرفیت‌تولیدی کشور، به بخش‌های غیرمولد رفته و متراکم شده است. افزایش نجومی قیمت املاک و مستغلات، بیشتر از اینکه معلول و محصول جریان تورمی باشد، دستاورد همین تاخت‌وتاز نقدینگی سوداگر در بازار املاک بوده که در قدم بعد خود به‌عنوان عامل تشدید تورم در اقتصاد ملی عمل کرده است.

حتی بخش شایان اعتنایی از رشد قیمت ارزهای خارجی بیشتر از اینکه تحت تأثیر تحولات واقعی اقتصاد جهانی و تغییر جایگاه اقتصاد ایران در فهرست اقتصادهای یوبای جهان باشد، متأثر از همین هجوم صاحبان نقدینگی به بازار ارز و به عبارتی پدیده ارزهای خانگی بوده است.

پتروشیمی در یک منطقه صنعتی در ایران. این تصویر در سال ۲۰۰۶ توسط شرکت نفت ایران و آمریکا گرفته شد.

اما لطمه و خسارت دیگری این بی‌توجهی که به‌مراتب بزرگ‌تر است، محروم‌شدن دولت از ابزار قدرتمند هدایت اقتصاد از طریق وضع مالیات بر دارایی‌هاست. دولت می‌تواند با استفاده هوشمندانه از ابزار مالیاتی، صاحبان دارایی را وادار کند که دارایی خود را در مسیرهای معینی به کار بیندازند که بیشترین کمک را به رشد اقتصادی بلندمدت جامعه می‌کنند. در چند دهه اخیر، بخش عظیم سرمایه و دارایی شهروندان به‌جای سرمایه‌گذاری در بخش مولد و ظرفیت‌تولیدی کشور، به بخش‌های غیرمولد رفته و متراکم شده است. افزایش نجومی قیمت املاک و مستغلات، بیشتر از اینکه معلول و محصول جریان تورمی باشد، دستاورد همین تاخت‌وتاز نقدینگی سوداگر در بازار املاک بوده که در قدم بعد خود به‌عنوان عامل تشدید تورم در اقتصاد ملی عمل کرده است. حتی بخش شایان اعتنایی از رشد قیمت ارزهای خارجی بیشتر از اینکه تحت تأثیر تحولات واقعی اقتصاد جهانی و تغییر جایگاه اقتصاد ایران در فهرست اقتصادهای یوبای جهان باشد، متأثر از همین هجوم صاحبان نقدینگی به بازار ارز و به عبارتی پدیده ارزهای خانگی بوده است.

به بیان دیگر، صاحبان داراییی ترجیح داده‌اند دارایی خود

پتروشیمی در یک منطقه صنعتی در ایران. این تصویر در سال ۲۰۰۶ توسط شرکت نفت ایران و آمریکا گرفته شد.

از این‌رو و در شرایطی که سند سیاست‌های کلی برنامه پنج‌ساله هفتم دولت را ملزم به بازنگری و اصلاح نظام مالیاتی کرده است، نگارنده پیشنهاد می‌کند یکی از مهم‌ترین و پررنگ‌ترین محورهای این حرکت اصلاحی، تدوین نقشه راهی برای استفاده هوشمندانه از ابزار مالیات بر دارایی‌ها برای هدایت صاحبان نقدینگی به بازارهایی باشد که نه‌تنها خسارتی به اقتصاد ملی نمی‌زنند، بلکه بر اقتدار و شوکت آن می‌افزایند.

پتروشیمی در یک منطقه صنعتی در ایران. این تصویر در سال ۲۰۰۶ توسط شرکت نفت ایران و آمریکا گرفته شد.

#### اخبار برگزیده

### خودروسازان بنگاه خیریه شده‌اند!

رئیس انجمن صنایع همکن نیرومحرکه و قطعه‌سازان از تولید بیشتر از پنج‌هزار خودروی داخلی با زیان خیر داده و به ایلنا گفته است که خودروسازان بنگاه خیریه باز کرده‌اند! به این معنا که خودرو ۱۵۰ میلیونی تولید و عرضه می‌کنند و از سوی دیگر فروش همان دستنگاه با نرخ ۳۰۰ میلیون تومان در بازار وجود دارد و این قیمت‌گذاری دستوری بدترین تصمیمی است که دولت می‌تواند برای یک صنعت بگیرد.

محمدرضا نجفی‌منش ادامه داد: قیمت‌گذاری دستوری بیش از تحریم‌های خارجی به تولیدکنندگان خودرو در ایران ضرر و زیان وارد کرده است. وقتی یک خودروساز فروش ۱۰ هزار دستگاه خودرو را اعلام می‌کند، چرا برای خرید این تعداد شش میلیون نفر ثبت‌نام می‌کنند؟ آیا همه این افراد نیازمند این خودروها هستند؟ بدون تردید پاسخ منفی است. آنها به‌دنبال ۱۰۰ میلیون تومان اختلاف قیمت کارخانه تا بازارند، از این‌رو باید این فاصله قیمتی برداشته شود.

او افزود: فاصله قیمت از کارخانه تا بازار باعث زیان ۱۲۰ هزار میلیاردی به خودروسازان شده است و این شیوه فروش به سود دلالتان و به زیان تولیدکنندگان می‌شود.

وی در پاسخ به این پرسش که آیا تولید ۲۰۶ تیپ دو برای ایران‌خودرو بیش از ۱۵۰ میلیون تومان تمام می‌شود، گفت: برای رسیدن به نرخ واقعی خودرو باید قیمت جهانی آن را در بازار رصد کنیم؛ نرخ جهانی ۲۰۶ حدود ۱۰ هزار یورو است و قیمت خودرو با نوسان‌های نرخ دلار بالا و پایین می‌رود.

### پدیده غیرمنتظره بازار اجاره مسکن

بررسی رشد ماهانه اجاره خانه در کل کشور طی مهرماه امسال از افزایش ۶٫۱ درصد در مقایسه با شهریور حکایت دارد که بیشترین میزان افزایش در سال جاری محسوب می‌شود. معمولاً با ورود به پاییز بازار اجاره فروکش می‌کرد اما از سال گذشته به دلیل رکود خرید و فروش مسکن و تورم عمومی، اجاره‌بها روند صعودی داشته است.

به گزارش ایسنا، مهرماه امسال نرخ اجاره مسکن در کل کشور ۶٫۱ درصد و در شهر تهران هفت درصد در مقایسه با شهریور افزایش یافت که در هر دو بخش بیشترین میزان تورم ماهانه اجاره در سال جاری محسوب می‌شود. به نظر می‌رسد اثر فروکش‌کردن بازده سرمایه در بخش خرید و فروش مسکن شهر تهران به شکل سرعت‌گرفتن تورم اجاره‌بها بروز یافته است.

بر اساس گزارش مرکز آمار، میزان رشد ماهانه نرخ اجاره در کل کشور در اردیبهشت ۲٫۵ درصد، خرداد ۲٫۳ درصد، تیر ۳٫۸ درصد، مرداد ۲٫۹ درصد، شهریور ۳٫۵ درصد و مهر ۶٫۱ درصد بوده است. در شهر تهران نیز طبق شاخص بانک مرکزی، رشد ماهانه اجاره‌بها در اردیبهشت ۱٫۹ درصد، خرداد ۲٫۷ درصد، تیر ۴٫۵ درصد، مرداد ۴٫۶ درصد، شهریور ۴٫۶ درصد و مهر ۷ درصد اعلام شد.

محنی کرایه خانه در شرایطی رو به بالا حرکت می‌کند که درآمد بسیاری از اقشار اجاره‌نشین، چندان متناسب با آن رشد نکرده است. از سوی دیگر انتظار می‌رفت با ورود به نیمه دوم سال و پایان پیک جابه‌جایی، بازار اجاره فروکش کند اما به دلیل تأثیرپذیری از تورم عمومی و جبران عقب‌ماندگی در مقایسه با قیمت مسکن، مسیری متفاوت با انتظارات را سپری کرد.

### خبر

**در سومین نشست تخصصی «مدیر جوان – امید انقلاب» مطرح شد:**

### امروز وظیفه نخبه، برطرف کردن دوقطبی‌های موجود در کشور است

مدیر شبکه نسیم گفت: نقش نخبان در شرایط کنونی کشور، بسیار حائز اهمیت است؛ به گونه‌ای که آنان هم می‌توانند ما را از این شرایط نجات دهند و هم درعین‌حال بدتر ما را گرفتار کنند.

به گزارش روابط‌عمومی دفتر امور نخبان و استعدادهای برتر مرکز مدیریت حوزه‌های علمیه، سومین نشست تخصصی «مدیر جوان – امید انقلاب» که به همت دفتر امور نخبان حوزه و در قالب طرح جامع شهید بیاضی‌زاده (شاخه استعداد‌های مدیریتی) پیکری می‌شود، عصر پنجشنبه ۲۶ آبان ماه در سالن امام خمینی (ره) مرکز فقهی ائمه اطهار علیهم‌السلام – قم برگزار شد.

محمدرضا خوشرو، مدیر شبکه نسیم که برای سخنرانی به این نشست دعوت شده بود، با اشاره به پیچیدگی‌های زیاد جنگ شناختی که با آن درگیر هستیم، نقش‌آفرینی فعال مدیران را در جنگ شناختی لازم دانست و گفت: این نوع جنگ، روی ادراک افراد تأثیر مستقیم می‌گذارد و موضع‌گیری‌های افراد مختلف در اتفاقات اخیر هم، حاصل همین جنگ شناختی است. او با اشاره به تأکیدات مقام معظم رهبری درخصوص شناخت این نوع جنگ، از واکنش‌های منفی برخی چهره‌ها و سلب‌بیت‌های واداده غرب‌گرا، به‌شدت انتقاد کرد و گفت: یکی از نمونه‌های جنگ ادراکی این است که این افراد، دوست ندارند کشور به موفقیت برسد یا برای تیم ملی فوتبال یا تیم‌های دیگر آرزوی شکست می‌کنند. مدیر شبکه نسیم به تبیین قدرت تأثیرگذاری نخبان در شرایط کنونی کشور پرداخت و گفت: امروز وظیفه نخبه، برطرف‌کردن دوقطبی‌های موجود در کشور است. او ادامه داد: نقش نخبان در شرایط کنونی کشور، بسیار حائز اهمیت است؛ به گونه‌ای که آنان هم می‌توانند ما را از این شرایط نجات دهند و هم درعین‌حال بدتر ما را گرفتار کنند. خوشرو در پایان افزود: امروز در جنگ رسانه‌ای که ده‌شمنان ساراه انداخته‌اند، باید تلاش کنیم تا ضمن ارتباط با جمعیت خاکستری در کشور، آنان را از اهداف شوم دشمن آگاه کنیم و در جهت پیشبرد اهداف مقدس جمهوری اسلامی ایران، این قشر را همراه کنیم. گفتنی است سلسله نشست‌های تخصصی «مدیر جوان-امید انقلاب» به همت شاخه استعداد‌های مدیریتی طرح جامع شهید بیاضی‌زاده، هر دو هفته یک بار با حضور استعداد‌های حوزوی و با سخنرانی چهره‌های مطرح و شاخص حوزوی و نظام اسلامی برگزار می‌شود.